



CIRCULAR 002/2016
CONSELHO DELIBERATIVO
Ibirité, 05 de fevereiro de 2016

Senhores Condôminos:

Tendo em vista a disposição estatutária, sirvo-me da presente para encaminhar-lhes a prestação de contas referente ao mês de Janeiro de 2016. Neste mês, nos servimos das gentis contribuições do Dr. Roberto de Figueiredo a fim de melhorar a apresentação de nossas prestações de contas, reorganizando-as e tornando-as mais claras.

Conforme determina nosso Estatuto Social, a referida movimentação financeira é toda gerenciada pelo Conselho Deliberativo, em contas-correntes de titularidade do próprio Condomínio.

Outrossim, ratificamos que o Conselho Fiscal tem acesso a todos os documentos bancários, fiscais, cópias de todos os cheques emitidos, comprovantes de todos os créditos e débitos e faz, regularmente, a conferência de tais documentos, em nome dos Condôminos os quais representa.

Portanto, segue, anexo, o breve relatório para conhecimento de todos.

Sem mais para o momento,

Condomínio Quintas da Jangada
Diovane Carmona - Síndico



Prestação de contas - Janeiro de 2016

1 Despesas		2 Receitas	
1.1 Pessoal		2.1	Recibos pagos R\$ 104.764,42
1.1.01 Salário e 13º salário	R\$ 11.297,89	2.2	Recebimento de atrasados e juros R\$ 12.647,67
1.1.02 INSS	R\$ 5.366,19	2.3	Antecipações R\$ 4.940,00
1.1.03 FGTS / PIS / Contribuição sindical / IR	R\$ 1.741,91	2.4	Aplicações R\$ 52,60
1.1.04 Benefícios / treinamentos	R\$ 4.550,37	2.5	Recuperação de despesas R\$ 0,00
1.1.05 Uniformes, EPI's e exames	R\$ 0,00	2.6	Extraordinário R\$ 13.365,67
1.1.06 Férias	R\$ 0,00		Total de receitas R\$ 135.770,36
1.1.07 Rescisões contratuais	R\$ 0,00		
1.2 Administrativo			Resumo do mês
1.2.01 Material de escritório	R\$ 412,95		Saldo anterior R\$ 81.200,19
1.2.02 COPASA	R\$ 92,30		Receitas no mês R\$ 135.770,36
1.2.03 CEMIG	R\$ 898,64		Despesas no mês R\$ 131.710,47
1.2.04 Telefone e internet	R\$ 533,95		Saldo a transportar R\$ 85.260,08
1.2.05 Correspondências, impressões e marketing	R\$ 701,20		Saldo muro R\$ 37.867,33
1.2.06 Cartório	R\$ 0,00		
1.2.07 Material de cozinha e limpeza	R\$ 506,33		
1.2.08 Informática (aplicativos, software e hardware)	R\$ 205,87		
1.3 Contratos			Outras informações
1.3.01 Portaria	R\$ 26.140,23		Total de lotes de contribuintes 346
1.3.02 Segurança e vigilância	R\$ 38.788,65		Adimplentes no mês 229
1.3.03 Retenções (impostos e taxas)	R\$ 13.978,59		Inadimplentes no mês (até 90 dias) 50
1.3.04 Contabilidade	R\$ 1.576,00		Inadimplentes no mês (acima de 90 dias) 67
1.3.05 Honorários advocatícios	R\$ 682,86		Lotes públicos, isentos e áreas verdes 27
1.3.06 Honorários advocatícios (êxito / sucumbência)	R\$ 5.811,58		
1.3.07 Veículos	R\$ 0,00		
1.4 Operacional			Mensagens do mês
1.4.01 Despesas bancárias	R\$ 1.658,60		
1.4.02 Combustível	R\$ 485,73		
1.4.03 Mão de obra terceiros	R\$ 788,00		
1.4.04 Pequenos reparos, manutenções e reformas	R\$ 1.901,50		
1.4.05 Manutenção de vias, praças e jardins	R\$ 30,00		
1.4.06 Máquinas, Aparelhos e Equipamentos	R\$ 0,00		
1.4.07 COPASA	R\$ 121,40		
1.4.08 CEMIG	R\$ 312,04		
1.4.09 Telefone e internet	R\$ 525,13		
1.4.10 Judiciário	R\$ 0,00		
1.4.11 Eventos e reuniões	R\$ 0,00		
1.4.12 Impostos, licenças e taxas	R\$ 0,00		
1.4.13 Consultoria, levantamentos e projetos	R\$ 400,00		
1.4.14 Trânsito e sinalização	R\$ 0,00		
1.4.15 Eventuais	R\$ 0,00		
1.5 Extraordinário			
1.5.01 Devoluções	R\$ 0,00		
1.5.02 Investimento / melhorias	R\$ 12.202,56		
1.5.03 Eventos e reuniões	R\$ 0,00		
1.5.04 Eventuais	R\$ 0,00		
Total de despesas	R\$ 131.710,47		